



PENGADILAN NEGERI SURABAYA KELAS 1A KHUSUS

Jalan Raya Arjuno No. 16-18 Surabaya

Telp. 031 5311523 Fax. 031 5343907 Email : mail@pn-surabayakota.go.id

Website : www.pn-surabayakota.go.id

16-06-2020.

RISALAH PEMBERITAHUAN ISI PUTUSAN

MAHKAMAH AGUNG R.I

No. 361/Pdt.G/2019/PN.Sby Jo. No.2262 K/PDT/2022

Pada hari ini : 16-06-2020 tanggal : 11 - OKTOBER 2022
Saya : **HENDRYK EKO SUSANTO, SH.**, Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Surabaya
atas perintah Ketua Pengadilan Negeri Surabaya ;

TELAH MEMBERITAHUKAN KEPADA :

Nama : Brian Joseph Tjandra Kusuma.
Pekerjaan : -
Alamat : Jalan R.A. Kartini Nomor 139 Rt. 004 Rw. 009 Kelurahan Dr. Soetomo Kecamatan
Tegalsari Kota Surabaya.
Selaku kuasa : -
Sekarang : Turut Termohon Kasasi II. ;

Tentang Isi Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia tanggal 21 Juli 2022.
Nomor : 2262 K/ PDT/ 2022, dalam perkara antara :

Sally Paduli sebagai Pemohon Kasasi ;

Lawan

Hengki Wirawan, S.S. sebagai Termohon Kasasi ;

Dan :

1. Daniel Steven Tjandrakusuma,
2. Brian Joseph Tjandra Kusuma sebagai Para Turut Termohon Kasasi ;

Yang amarnya berbunyi sebagai berikut :

MENGADILI :

- Menolak permohonan kasasi dari Pemohon Kasasi SALLY PADULI tersebut ;
- Memperbaiki amar putusan Pengadilan Tinggi Surabaya Nomor 67/PDT/2020/PT.SBY. tanggal 28 April 2020. Yang memperbaiki Putusan Pengadilan Negeri Surabaya Nomor 361/Pdt.G/2019/PN.Sby. tanggal 23 Oktober 2019. Sehingga amar selengkapnya sebagai berikut :
 1. Mengabulkan gugatan Penggugat/Terbanding untuk sebahagian ;
 2. Menyatakan Perjanjian Pengakuan Hutang tanggal 03 Desember 2018 adalah sah menurut hukum dan mempunyai kekuatan hukum mengikat ;
 3. Menyatakan Turut Terbanding I semula Tergugat I dan Turut Terbanding II semula Tergugat II telah melakukan perbuatan wanprestasi ;
 4. Menghukum Turut Terbanding I semula Tergugat I dan Turut Terbanding II semula Tergugat II secara tunai, sekaligus dan tanggung renteng untuk membayar pinjaman pokok dan bunga kepada Penggugat sebesar Rp. 16.166.412.000,00 (enam belas milyar seratus enam puluh enam juta empat ratus dua belas ribu rupiah) kewajiban Para Tergugat tersebut diatas akan terus bertambah sampai dengan Para Tergugat mau membayar kewajiban kepada Penggugat ;
 5. Menyatakan sah dan berharga sita jaminan (conservatoir beslag) terhadap :
 - Sebidang tanah dan bangunan dengan Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) Nomor 1182 Kelurahan Dr. Sutomo Kecamatan Tegalsari Kota Surabaya Jawa Timur Surat Ukur tertanggal 03 Februari 2015 Nomor 00163/Dr. Sutomo/2015 Luas 708 m2 atas nama Frits Erawana Tjandrakusuma, yang terletak di Jalan W.R. Supratman Nomor 42 Kota Surabaya. ;



- Sebidang tanah berikut bangunan rumah sebagaimana diuraikan dalam Sertifikat Hak Milik Nomor 564, Kelurahan Dukuh Kupang, Kecamatan Dukuh Pakis (dahulu Kecamatan Karang Pilang), Kota Surabaya sebagaimana diuraikan dalam Gambar Situasi tanggal 21 September 1987 Nomor 5828/1987 seluas 543 m2 tertulis atas nama Daniel Steven Tjandrakusuma setempat dikenal dengan tanah dan bangunan di Jalan Kupang Indah X Nomor 31 A, Kota Surabaya;
- Sebidang tanah berikut bangunan rumah sebagaimana diuraikan dalam Sertifikat Hak Milik Nomor 563 Kelurahan Dukuh Kupang, Kecamatan Dukuh Pakis (dahulu Kecamatan Karang Pilang) Kota Surabaya sebagaimana diuraikan dalam Surat Ukur sementara tanggal 2 Agustus 1983, Nomor 4647/1983 seluas 270 m2 tertulis atas nama Daniel Steven Tjandrakusuma setempat dikenal dengan tanah dan bangunan di Jalan Kupang Indah X Nomor 31 B, Kota Surabaya;
- 6. Menghukum Turut Terbanding I semula Tergugat I dan Turut Terbanding II semula Tergugat II untuk tunduk dan patuh pada putusan perkara ini;
- 7. Menolak gugatan Penggugat/Terbanding untuk selain dan selebihnya;
- Menghukum Pemohon Kasasi untuk membayar biaya perkara dalam tingkat kasasi ini sejumlah Rp. 500.000,00 (lima ratus ribu rupiah);

Adapun pekerjaan ini saya laksanakan di alamat tersebut diatas sambil meninggalkan relaas pemberitahuan tersebut, dan disana saya bertemu serta berbicara dengan *Seo. Yoso Pegawai* *Pegawai (Kantor) Kelurahan Dukuh Pakis* *sebelum saya melalui rumah di Kupang Indah* *relaas ini saya berikan melalui rumah (kelurahan) Kupang Indah X* *kepada yb.* Kemudian kepadanya saya minta untuk membubuhkan tanda tangan pada relaas pemberitahuan ini.

Selanjutnya setelah relaas pemberitahuan ini ditandatangani, saya serahkan sehelai relaas panggilan kepadanya.

Demikian pemberitahuan ini saya laksanakan dengan mengingat Sumpah Jabatan.



H. 10. 2022
HAKAM



JURUSITA PENGANTI

HENDRYK EKO SUSANTO, SH
Nip. 197304111993031003.

✓ *dan saya berikan Relas pemberitahuan ke. saya dapatkan melalui Kantor Pemondokan Kota Surabaya rumah di Kupang Indah X di papan pengumuman agar di ketahui oleh Chzayuh dan yb. Relas.*

Relas *11/10 22*