



PENGADILAN NEGERI SURABAYA KELAS I A KHUSUS

Jalan Raya Arjuno No. 16-18 Surabaya

Telp. 031-5311523 Fax. 031-5343907

Website : www.pn-surabayakota.go.id

Email : mail@pn-surabayakota.go.id

PP.: Tohir,SH.

**RELAAS PEMBERITAHUAN PENETAPAN
PENGADILAN NEGERI SURABAYA**

Nomor : 330/Pdt.G//2023/PN. Sby.

Pada hari ini : Jumat tanggal : 1 September 2023,
saya : ANIK DWI WAHYUNINGSIH, S.sos. Jurusita Pengganti pada Pengadilan Negeri Surabaya,
atas perintah Ketua / Majelis Pengadilan Negeri Surabaya, telah ditunjuk untuk menjalankan tugas
pekerjaan :

MEMBERITAHUKAN KEPADA :

Nyonya Raden Ajeng Hajjah LILLY SOELISTYOWATI

**Terakhir diketahui bertempat tinggal di Pondok Benowo Indah Blok YY-30 RT.002/ ---
RW.008 Kel.Babat Jerawat Kec.Pakal Surabaya.**

Sekarang tidak diketahui keberadaan dan tempat tinggalnya

Sebagai.....TERGUGAT ;

Tentang isi Putusan Pengadilan Negeri Surabaya perkara Nomor : 330/Pdt.G/2023/PN.SBY
tanggal: 30 Agustus 2023 dalam perkara antara :

Ny. YUDYARSIH.....Sebagai.....PENGGUGAT ;

M e l a w a n ;

**Nyonya Raden Ajeng Hajjah LILLY SOELISTYOWATI,Cs.....
.....Sebagai.....PARA TERGUGAT ;**

Yang amarnya berbunyi sebagai berikut :

M E N G A D I L I :

1. Mengabulkan gugatan Penggugat untuk seluruhnya ;
2. Menyatakan Jual Beli sebidang tanah berikut bangunan di atasnya yang terletak di Jl.
Pondok Benowo Indah Blok YY-30, RT002/RW008, Kel. Babat Jerawat, Kec. Pakal,
Kota Surabaya, sebagaimana terurai dalam Sertipikat Hak Guna Bangunan No. 3709
Tanggal Penerbitan Sertipikat : 25 November 1999, Surat Ukur No. 2286/Babat
Jerawat/1999 Tanggal 22 September 1999, antara Penggugat dan Tergugat pada
tanggal 05 Agustus 2013, tertulis pemegang haknya atas nama Nyonya Raden Ajeng
Hajjah LILLY SOELISTYOWATI, sebagaimana dalam kwitansi tertanggal 05 Agustus
2013 **adalah sah dan berkekuatan hukum;**
3. Menyatakan sebidang tanah berikut bangunan di atasnya seluas 72 M2 (*tujuh puluh
dua meter persegi*) sebagaimana terurai dalam Sertipikat Hak Guna Bangunan No.
3709 Tanggal Penerbitan Sertipikat : 25 November 1999, Surat Ukur No. 2286/Babat

Jerawat/1999 Tanggal 22 September 1999, antara Penggugat dan Tergugat pada tanggal 05 Agustus 2013, tertulis pemegang haknya atas nama Nyonya Raden Ajeng Hajjah LILLY SOELISTYOWATI, dengan batas-batas sebagai berikut :

- Sebelah Utara : Rumah Kontrakan Bapak Rudy (Blok YY/31)
- Sebelah Selatan : Rumah Kontrakan Bapak Supriadi (Blok YY/29)
- Sebelah Barat : Jalan Gang Blok YY Barat
- Sebelah Timur : Rumah Bapak Anam (Blok YY/8)

Adalah SAH milik Penggugat ;

4. Menyatakan Penggugat berhak melakukan peralihan hak (balik nama) Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 3709, Tanggal Penerbitan Sertipikat : 25 November 1999, Surat Ukur No. 2286/Babat Jerawat/1999 Tanggal 22 September 1999, seluas 72 M2 (*tujuh puluh dua meter persegi*), yang semula tertulis pemegang haknya atas nama Nyonya Raden Ajeng Hajjah LILLY SOELISTYOWATI menjadi atas nama Ny. YUDYARSIH ;
5. Memerintahkan Turut Tergugat (KEPALA KANTOR PERTANAHAN KOTA SURABAYA I) untuk mencatat peralihan hak (balik nama) Sertifikat Hak Guna Bangunan No. 3709, Tanggal Penerbitan Sertipikat : 25 November 1999, Surat Ukur No. 2286/Babat Jerawat/1999 Tanggal 22 September 1999, seluas 72 M2 (*tujuh puluh dua meter persegi*), yang semula tertulis pemegang haknya atas nama Nyonya Raden Ajeng Hajjah LILLY SOELISTYOWATI menjadi atas nama Ny. YUDYARSIH ;
6. Menghukum Tergugat dan Turut Tergugat untuk tunduk dan patuh terhadap putusan ini;
7. Menghukum Penggugat membayar biaya perkara sebesar Rp.6.235.000,00 (enam juta dua ratus tiga puluh lima ribu rupiah);

Adapun pekerjaan ini saya laksanakan di Kantor Pemerintahan Kota agar dapat ditempelkan pada papan pengumuman untuk dapat dibaca oleh khalayak umum, sambil meninggalkan turunan relas pemberitahuan tersebut dan disana saya bertemu serta berbicara dengan :



Jurusita Pengganti,

Anik Dwi Wahyuningsih, S.sos

Handwritten signature:
Kastodji
01-09-23